

# 国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司:

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定, 保证对委托标的物拥有处分权, 所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任, 由我方自行承担。我方拟以网络电子交易方式出租土地, 交易清单(含电子版)如下, 另附《交易合同》范本(电子版)。现将此次交易委托通知贵中心, 请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。特此通知。

田东县道路运输发展中心(加盖公章)

2024年3月25日

风险告知: 本次交易标的的出租模式具有市场风险投资性质, 意向受让方应对标的的铺面情况有充分了解和风险预估, 意向受让方一旦参与竞价, 表明已认可并接受风险。

### 2024年3月25日国有资产网络电子竞价交易清单

序号	标的名称	标的物所在地	属性	种类	土地用途	面积(平方米)	出租年限	交易底价(元/年)	加价幅度(元)及其整数倍	交易保证金(元)	合同履行保证金(元)	货款缴付日期、缴付批次	受让方使用方式	看样联系人
1	田东县道路运输发展中心划拨的土地	田东县恩隆大道东面(田东县司法局前)	划拨	场地	城市新能源汽车充电桩建设	4001.41	5	30000	2000	5000	5000	货款与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清, 生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履行保证金并签订交易合同后使用	黄枫棉 0776-5222342
合计						4001.41		30000		5000				

与交易相关的条件与要求

1、受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。户名: 田东县道路运输发展中心 账号: 2110603609264102801 开户行: 中国工商银行田东县支行;

2、标的成交后, 受让方须与我单位签订交易合同, 约定双方相关的责任和义务, 我单位凭受让方持有的交易中心开具的《交易鉴证书》作为与受让方签订交易合同的凭据;

3、其他未尽事宜详见交易合同范本;

4、以上标的若未成交, 将可能在后期竞价中继续交易, 详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话: 0776-5222858。

5、交易合同范本

填表说明: 1、交易底价取整数。2、备注的内容, 委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。

制表人:

黄枫棉

复核:

李明

审批:

李强