

国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司:

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定,保证对委托标的物拥有处分权,所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任,由我方自行承担。我方拟定以网络电子交易方式出租商铺,交易清单(含电子版)如下,另附《交易合同》范本(电子版)。现将此次交易委托通知贵中心,请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。

特此通知。

田东县财政局(加盖公章)

2024年1月3日

风险提示:本次交易标的的出租模式具有市场投资风险性质,意向受让方应对标的铺面、住宿情况有充分了解和风险预估,意向受让方一旦参与竞价,表明已认可并接受风险。

2024年1月3日国有资产网络电子竞价交易清单

序号	标的名称	标的物所在地	属性	种类	面积(平方米)	出租年限	交易底价(元)	加幅度(元)及其整数倍	交易保证金(元)	履约保证金(元)	货款缴付日期、缴付批次	受让方使用方式	看样联系人
1	田东县财政局办公楼综合楼一楼商铺出租	平马镇油城路13号	国有	铺面	286	3	500000	5000	10000	3000	货款与合同履约保证金于成交后一次性交清,生产成本按合同约定的支付与结算	全额交清货款及合同履约保证金并签订交易合同后使用	黄璐 13737668086
合计					286		500000	5000	10000	3000			
与交易相关的条件与要求													
1、标的成交后,扣除交易服务费后剩余的交易保证金转为部分成交价款,由交易中心直接转到我场指定的银行账户。受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。 户名:田东县财政局 账号:2110601809264501411 开户行:工行广西田东油路支行;													
2、标的成交后,受让方须与我单位签订交易合同,约定双方相关的责任和义务,我单位凭受让方持有的交易中心开具的《交易鉴证书》及《货款收訖通知书》(由交易中心足额收到货款后出具)作为与受让方签订交易合同的凭据;													
3、其他未尽事宜详见交易合同范本;													
4、以上标的若未成交,将可能在后期竞价中继续交易,详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话:0776-5222858。													
5、交易合同范本													
填表说明:1、交易底价取整数。2、备注的内容,委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。													

制表人:黄璐

复核:黄大新

审批:农日泽