

国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司：

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定，保证对委托标的物拥有处分权，所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任，由我方自行承担。我方拟定以网络电子交易方式出租商铺、住宿，交易清单（含电子版）如下，另附《交易合同》范本（电子版）。现将此次交易委托通知贵中心，请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。

特此通知。

田东县财政局（加盖公章）

2023年6月30日

风险告知：本次交易标的的出租模式具有市场风险投资性质，意向受让方应对标的铺面、住宿情况有充分了解和风险预估，意向受让方一旦参与竞价，表明已认可并接受风险。

2023年6月30日国有资产网络电子竞价交易清单

标的名称	标的物所在地	属性	种类	面积（平方米）	出租年限	交易底价(年/元)	加价幅度（元）及其整数倍	交易保证金（元）	履约保证金（元）	货款缴付日期、缴付批次	受让方使用方式	看样联系人
1 田东县财政局商铺出租05	平马镇油城路13号	国有	铺面	30	3	20000	500	1000	2000	货款与合同履行保证金于成交后一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履行保证金并签订交易合同后使用	黄璐 13737668086
2 田东县财政局商铺出租06	平马镇油城路13号	国有	铺面	30	3	20000	500	1000	2000	货款与合同履行保证金于成交后一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履行保证金并签订交易合同后使用	黄璐 13737668086
3 田东县财政局商铺出租07	平马镇油城路13号	国有	铺面	30	3	20000	500	1000	2000	货款与合同履行保证金于成交后一次性交清，生产成本按合同约定支付与结算	全额交清货款及合同履行保证金并签订交易合同后使用	黄璐 13737668086
合计				90		60000	1500	3000	6000			

与交易相关的条件与要求

- 1、标的成交后，扣除交易服务费后剩余的交易保证金转为部分成交价款，由交易中心直接转到我方指定的银行账户。受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。
户名：田东县财政局 账号：2110 6018 0926 4501 411 开户行：工行广西田东油路支行；
 - 2、标的成交后，受让方须与我单位签订交易合同，约定双方相关的责任和义务，我单位凭受让方持有的交易中心开具的《交易鉴证书》及《货款收讫通知书》（由交易中心足额收到货款后出具）作为与受让方签订交易合同的凭据；
 - 3、其他未尽事宜详见交易合同范本；
 - 4、以上标的若未成交，将可能在后期竞价中继续交易，详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话：0776-5222858。
 - 5、交易合同范本
- 填表说明：1、交易底价取整数。2、备注的内容，委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。

制表人：黄璐

复核：黄大新

审批：农日泽