

国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司:

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定,保证对委托标的物拥有处分权,所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任,由我方自行承担。我方拟定以网络电子交易方式出租商铺,交易清单(含电子版)如下,另附《交易合同》范本(电子版)。现将此次交易委托通知贵中心,请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。

特此通知。

田东职业技术学校(加盖公章)
2023年06月29日

风险告知:本次交易标的的出租模式具有市场风险投资性质,意向受让方应对标的的铺面情况有充分了解和风险预估,意向受让方一旦参与竞价,表明已认可并接受风险。

2023年06月29日国有资产网络电子竞价交易清单

| 序号 | 标的名称 | 标的物所在地 | 属性 | 种类 | 面积(平方米) | 出租年限 | 交易底价(元/年) | 加价幅度(元)及其整数倍 | 交易保证金(元) | 合同履约保证金(元) | 货款缴付日期、缴付批次 | 受让方使用方式 | 看样联系人 |
|---|---|------------|----|----|---------|------|-----------|--------------|----------|------------|-------------|----------------------------|----------------------|
| 1 | 田东职业技术学校商店 | 田东职业技术学校校内 | 国有 | 铺面 | 300 | 2 | 450000 | 1000 | 100000.0 | 100000.0 | 按合同要求缴付 | 按合同缴清承包金及合同履约保证金并签订交易合同后使用 | 何老师, 电话: 18007863266 |
| 合计 | | | | | 300.00 | | 450000 | | 100000 | 100000 | | | |
| 与交易相关的条件与要求 | 1、标的成交后,缴纳交易鉴证服务费后交易保证金3个工作日内无息退回。受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。户名:田东职业技术学校, 账号:613212010102672925 开户行:广西田东农村商业银行小龙分理处; | | | | | | | | | | | | |
| | 2、标的成交后,受让方须与我单位签订交易合同,约定双方相关的责任和义务,我单位凭受让方持有的交易中心开具的《成交通知书》作为与受让方签订交易合同的凭据; | | | | | | | | | | | | |
| | 3、其他未尽事宜详见交易合同范本; | | | | | | | | | | | | |
| | 4、以上标的若未成交,将可能在后期竞价中继续交易,详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话:0776-5222858。 | | | | | | | | | | | | |
| | 5、交易合同范本 | | | | | | | | | | | | |
| 填表说明:1、交易底价取整数。2、备注的内容,委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。 | | | | | | | | | | | | | |

制表人:何海

复核:李一禹

审批:陆德官