

国有资产网络电子竞价交易委托通知

田东县农村产权交易中心有限公司：

我方依据与贵中心签订的《委托合同》约定，保证对委托标的物拥有处分权，所提交的有关资料内容真实、完整、合法、有效。如因委托标的权属问题引起的法律责任，由我方自行承担。我方拟定以网络电子交易方式出租商铺，交易清单（含电子版）如下，另附《交易合同》范本（电子版）。现将此次交易委托通知贵中心，请贵中心按照《委托合同》的约定组织举办此次网络电子竞价交易。

特此通知。



2022年12月12日国有资产网络电子竞价交易清单

序号	标的名称	标的物所在地	属性	种类	面积(亩)	出租年限	交易底价(元)	加价幅度(元)及其整数倍	交易保证金(元)	履约保证金(元)	租金缴付日期、缴付批次	受让方使用方式	看样联系人
1	田东县农业农村局商铺出租	平马镇朝阳路1号楼房(县中医院斜对面)一楼铺面编号12\13号门面	国有	铺面	3间	3年	42000元/年	100	1000.0	1000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315
2	田东县农业农村局商铺出租	平马镇朝阳路10号综合楼与原县技术监督局之间空房	国有	铺面	1间	3年	2400元/年	100	1000.0	1000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315
3	田东县农业农村局商铺出租	田东县平马镇朝阳路63号原县兽医站综合楼一层门面	国有	铺面	5间	3年	75000元/年	100	5000	5000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315
4	田东县农业农村局商铺出租	田东县平马镇油城路11号原平马兽医站综合楼负一层和地面一、二层仓库、门面及套房	国有	铺面	3间	3年	60000元/年	100	10000	10000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315
5	田东县农业农村局商铺出租	田东县平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第四间。	国有	铺面	1间	3年	36000元/年	100	1000	1000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315
6	田东县农业农村局商铺出租	田东县平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第五、六间	国有	铺面	2间	3年	72000元/年	100	2000	2000.0	租金(一年一交)与合同约定保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同约定保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话0776-5231315

7	田东县农业农村局 商铺出租	田东县平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第七间。	国有	铺面	1间	3年	36000元/年	100	1000	1000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
8	田东县农业农村局 商铺出租	平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第八间	国有	铺面	1间	3年	36000元/年	100	1000	1000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
9	田东县农业农村局 商铺出租	平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第九、十、十一间	国有	铺面	3间	3年	108000元/年	100	3000	3000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
10	田东县农业农村局 商铺出租	平马镇东宁大道西1号原县兽医站科技大楼一楼自东向西第十二、十三间	国有	铺面	2间	3年	72000元/年	100	2000	2000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
11	田东县农业农村局 商铺出租	田东县江城镇街上农业站综合楼一楼自东向西第一、二、三间	国有	铺面	3间	3年	16500元/年	100	3000	3000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
12	田东县农业农村局 商铺出租	田东县朔良镇街上兽医站房屋一层	国有	铺面	1间	3年	7000元/年	100	1000	1000.0	租金（一年一交）与合同履行保证金于成交之次日起3个工作日内一次性交清	全额交清租金及合同履行保证金并签订交易合同后使用	辛先生、电话 0776-5231315
合计									31000	31000			
与交易相关的条件与要求	1、标的成交后，缴纳交易鉴证服务费后交易保证金3个工作日内无息退回。受让方须按照《成交通知书》及公告的要求按时、足额将履约保证金、成交价款转入如下指定银行账户。户名：田东县农业农村局 账号：2061 3801 0400 0050 7 开户行：农行田东飞马分理处												
	2、标的成交后，受让方须与我单位签订交易合同，约定双方相关的责任和义务，我单位凭受让方持有的交易中心开具的《交易鉴证书》作为与受让方签订交易合同的凭据；												
	3、其他未尽事宜详见交易合同范本；												
	4、以上标的若未成交，将可能在后期竞价中继续交易，详细情况以具体公告为准。款项收付及退款联系电话：0776-5222858。												
	5、交易合同范本												
填表说明：1、交易底价取整数。2、备注的内容，委托方可按自己的实际情况进行修改或增减。													

制表人：辛荣均

复核：林振

审批：谭日阳